

# 結露出さず長寿命の家に

## TH健康住宅、透湿する自然素材を活用

TH健康住宅(川崎市宮前区東有馬、☎044-871-2088)は、結露を発生させない長寿命住宅「TH健康住宅」ブランドを本格展開する。無垢材やシラスそとん壁などの自然素材を使用し、断熱材には新聞古紙由来のセルローズファイバーを採用した。これにより、時間の経過とともに木造躯体(くたい)が腐食する最大の原因となる内部結露の発生を防ぐ「透湿性」を実現。化学物質の使用も極力避けることで住人の健康にも配慮した。

注文住宅リフォーム・リノベーションを手掛ける企業。木村隆社長と木村純子副社長の夫妻でかじ取りをする。木村社長は都内の建築デザイン事務所やハウスメーカー勤務を経て2005

年5月に独立。数多くの建築コンクールでの受賞歴も持っている。

そんな木村社長が過去に手掛けたリフォーム・リノベーションは数百件。その中で「どの物件でも壁をはがすと、腐

食した「同じ臭い」が発生していることに気づきました(木村社長)という。

調べていくと、エアコンで快適になった室内と室外は「温度差」があるため、結露が発生。結果として「内部結露」となってしまう。そのため、カビやシロアリ、ダニなどが繁殖し、腐食が進んでいくことを知った。「長寿命住宅は水蒸気を逃がす「透湿性」が決め手になると確信しました」



と、健康な家づくりに着手した。

同ブランドの住宅は、「透湿性」を実現するため、昔から存在する自然素材を採用するとともに、断熱材として米国で普及する新聞古紙由来のセルローズファイバーに着目した。同素材は木質繊維系で透湿性に優れている。

また、外装材・内装材には「シラスそとん壁」やホタテ貝由来の「チャフウォール」、無垢床材などを利用する。

### ■自宅兼会社を「体験ハウス」に

同社では、築33年の中古住宅をリノベーション。木村社長夫妻が実際に住み、体験者として魅力を伝えている。「実際に住んでいるからこそ、住み心地が伝えられます」と木村副社長。今後は同ブランドの注文住宅事業を育成し、主力事業にしていきたい考えだ。



お仕事探検隊! ココロちゃん  
漫画 AZADESIGN 旭フォークリフト

ココロちゃんは建築にある石川金型製作所のマスコットです。

建設機械販売レンタル  
**旭フォークリフト**  
EISのほしと接骨院開発  
出張からだ  
ケアサービス  
を導入!

会社が半額負担  
社員1人  
施術時間15〜30分

現場で携わる社員たちにとっては体が資本です。体のメンテナンスをしつかり行い元気になるれば

横江利夫社長

ガバガバ!  
パフォーマンスマスも上がり、会社の業績も上がるでしょう!

ネタ元:2024年1月号

# 川崎名物・香辛子をシロップに

## 美遊JAPAN、「産官学金」が連携し開発

食堂運営などを手掛ける美遊JAPAN(川崎市川崎区大川町)は、川崎生まれの野菜「香辛子(こうがらし)」を使用したシロップを商品化した。開発には、地

元にキャンパスを構える明治大学農学部竹本由持ゼミ、川崎市、川崎信用金庫が協力。「産官学金」がスクラムを組んで完成させた。今後は川崎の新名物を目指していく。

同商品は学生たちが「香がらシロップ」とネーミング。香辛子をふんだんに使用している。

香辛子は市内に研究所がある食品大手、味の素が開発した新品種の辛く

ない唐辛子で、フルーティーな香りが特徴。唐辛子同様の燃焼効果を維持しながら、辛さは1000分の1程度に抑えている。

シロップに濃縮したことで多種多様な利用法を想定。例えば、炭酸水で割ればクラフトコーラになり、かき氷やバナラアイスにかけても楽しめるという。

もともと、美遊JAPANから「香辛子で川崎名物を作りたい」という相談を受けた川崎信金が、同大学と市を紹

介。以降、商品企画からブランディング、テスト販売などを4者で連携した。

学生の一人は「川崎と言えば『工業』で、『野菜』のイメージは全くなかったですが、新たな川崎の魅力につながると思います」と話していた。また、同社の岩篤志さんは「この商品を通じて香辛子を普及させていきたいです」と意気込みを見せた。

価格は200円で1000円。市内ドラッグストアなど6カ所で販売する。



## 弊紙交流会、過去最多100人超参加

かながわ経済新聞(相模原市中央区)はこのほど、川崎市産業振興会館(川崎市幸区)にて「KANAKEI読者マッチング交流会」を開催。今回は過去最多100人超が参加した=写真。

前半は、勝本光久・中小企業診断士

(前関東経済産業局産業部長)が国の中小企業支援策の最新動向を解説。続いて国際協力機構(JICA)の戸島仁嗣・最高デジタル責任者と中小企業基盤整備機構の栃本英範参事も入れた三者対談が行われた。

また、参加企業による1分間ピッチや県内の各産業支援機関による施策紹介などもあった。

後半はマッチング交流会を開催。参加者たちは活発に名刺交換を行い、互いのビジネスをPR。商談につながる場面もあった。



ケータリングのご用命は  
**ICONIC STAGE**へ

自社ビル内LED水耕栽培ファームで収穫されたエディブルフラワー、ハーブ、葉物野菜を食材として使用し、五感のすべてが喜ぶメニューをご用意いたします

お問い合わせ  
TEL.045-900-2251  
または E-mail: iconic\_stage@jobia.jp  
https://www.iconic-stage.com

全国100店舗達成の介護リフォームチェーン

**リフォーム本舗**

FC加盟店・施工協力店募集中!  
https://universalspace.jp/fc/index.html

0120-026-017 運営会社: 株式会社ユニバーサルスペース

協会会社ネットワークを活用した  
**受託製造**

試作開発請負 販売

流体制御設計、配管・熱交換器設計  
**コンサルティング**

株式会社 **リガルジョイント**  
TEL 042-756-7567 〒252-0331 神奈川県相模原市南区大野台1-9-49

水道 下水 トイレ  
洗面所 器具 他  
**トラブル解決**

自社施工 親切 丁寧 安心

地元 **八千代水道** 株式会社

0120-374-110  
相模原市中央区田名3846-1

人材不足解消の答えは  
**ベトナム人エンジニア**

日本の生活に慣れた長く働ける  
在日ベトナム人エンジニアをご紹介します

ベトナム人採用 **株式会社ワップ**  
Eメール mail@air-wap.co.jp

「家族と親しい友人」だけで行う  
あたたかくて、幸せなお葬式

**fami 友葬**

https://www.famitomososo.com

経済産業省認定「経営革新等認定支援機関」

そうあい **相愛信用組合**

ビジネスマッチング支援 各種セミナーの開催  
経営改善支援サポート 創業支援 企業支援

https://www.soaisinkumi.co.jp

**あなたの夢  
応援します。**

神奈川ニュービジネス協議会  
**経営者仲間募集!**

KNBC 検索

小規模サイトを少ない予算で作成できる  
**お手軽WEB**

低価格 楽ちん 短納期 高機能 安心安全

attrise.com 株式会社アットライズ  
tel.045-548-6812

旭フォークリフト株式会社  
神奈川県相模原市中央区田名 2931-4  
まずはお電話を! 0120-4949-43

フォークリフトレンタル  
**半額**

詳しくはコチラ▶ 旭フォークリフト 検索